АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ДИВНОГОРСКА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО» ГОРОДА ДИВНОГОРСКА**

**(МКУ ГХ)**

663090, г.Дивногорск, Красноярского края,ул.Комсомольская, 2

р/сч. 40204810100000000531 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому кр.г. Красноярск

БИК 040407001, ИНН 2446031320, КПП 244601001(e-mail:divkgh@yandex.ru)

тел./факс 8(39144) 3-37-40

исх. № от « » 2016

 Администрация города разъясняет об изменениях в законодательстве и утверждению нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края.

С 1 ноября 2016 года расчет нормативов по электроэнергии осуществляется в соответствии с Постановлением Красноярского края от 11.10.2016 № 518-п в зависимости от направления использования:

-нормативы потребления в жилых помещениях;

-нормативы потребления на общедомовые нужды;

-нормативы потребления при использовании земельного участка и надворных построек в целях содержания сельскохозяйственных животных.

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа на территории**

**Красноярского края, определенные методом аналогов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категория жилых помещений **\*** | Единица измерения | Количество комнат в жилом помещении | Норматив потребления |
| количество человек, проживающих в помещении |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на человека | 1 | 120 | 74 | 58 | 47 | 41 |
| 2 | 155 | 96 | 74 | 60 | 53 |
| 3 | 175 | 109 | 84 | 68 | 60 |
| 4 и более | 190 | 118 | 91 | 74 | 65 |
| 2 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на человека | 1 | 163 | 101 | 78 | 63 | 55 |
| 2 | 192 | 119 | 92 | 75 | 65 |
| 3 | 210 | 130 | 101 | 82 | 71 |
| 4 и более | 223 | 138 | 107 | 87 | 76 |
| 3 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на человека | 1 | 318 | 197 | 152 | 124 | 108 |
| 2 | 375 | 232 | 180 | 146 | 127 |
| 3 | 410 | 254 | 197 | 160 | 139 |
| 4 и более | 435 | 270 | 209 | 170 | 148 |
| 4 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт·ч в месяц на человека | 1 | 389 | 241 | 187 | 152 | 132 |
| 2 | 459 | 284 | 220 | 179 | 156 |
| 3 | 501 | 311 | 241 | 196 | 170 |
| 4 и более | 532 | 330 | 256 | 208 | 181 |

 **\***

1. К данной категории домов относятся жилые помещения преимущественно с печным отоплением, не имеющие электронагревательных приборов для приготовления пищи.
2. К данной категории домов относятся жилые помещения с централизованным отоплением, централизованным горячим водоснабжением.
3. К данной категории домов относятся жилые помещения с централизованным отоплением, без централизованного горячего водоснабжения (данная категория домов расположенав с. Овсянка), и имеющие стационарные приборы для нагрева воды.
4. К данной категории домов относятся жилые помещения с централизованным отоплением, с электронагревательными установками, (нормативы применяются только в отопительный период).

При наличии бойлеров нормативы действуют только в случае, если водонагревательный прибор внесен в техническую документацию жилого помещения.

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Красноярского края, определенные методом аналогов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2,14 |
| 2 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2,55 |

При расчете нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды Министерством были учтены площади помещений, входящие в состав общего имущества, отраженные в технических паспортах многоквартирных домов.

Площади помещений, входящих в состав общего имущества, определяются как разница между общей площадью всех помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, и общей площадью всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Направление использования коммунального ресурса | Единица измерения | Нормативы потребления |
| Коровы, лошади | Свиньи | Овцы, козы | Птица |
| 1 | Освещение в целях содержания сельскохозяйственного животного соответствующего вида | кВт·ч в месяц на голову животного | 0,83 | 0,83 | 0,17 | 0,33 |
| 2 | Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственного животного соответствующего вида | кВт·ч в месяц на голову животного | 5,58 | 5,75 | - | - |

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
при использовании земельного участка и надворных построек в целях содержания сельскохозяйственных животных на территории Красноярского края, определенные расчетным методом**

Директор МКУ ГХ Р.М. Бодрова