ПРОТОКОЛ

 публичных слушаний по проекту генеральных планов поселков,

 входящих в муниципальное образование г.Дивногорск: п.Бахта,

 п.В.Бирюса, п.Манский, с.Овсянка, п.Слизнево, п.Усть-Мана,

 п.Хмельники.

10 июня 2010г. г.Дивногорск,

 с.Овсянка,

 ул.Гагарина,4

 Присутствовали:

Овсянников П.С – начальник отдела архитектуры и градостроительства

 заместитель председателя комиссии;

Чупракова В.Ф. – специалист отдела архитектуры и градостроительства,

 секретарь комиссии;

Калинин В.Н. - главный специалист по делам ГО и ЧС

 администрации города;

Розенбаум В.Е. –инженер государственного учреждения «ОФПС-2»;

Попов К.Г. - директор открытого акционерного общества

 «Дивногорский Водоканал» ( по согласованию);

Роднина Л.Н. - начальник отдела экономического развития, торговли,

 предпринимательства администрации города;

Сенотрусова Л.В.–начальник отдела городского хозяйства и жилищной

 политики администрации города;

Чернышов П.В.- начальник Дивногорского городского Узла связи

 Структурного подразделения Красноярского

 пригородного центра телекоммуникаций

 Красноярского филиала открытого акционерного

 общества «Сибирьтелеком» ( по согласованию);

Шкоморода Н.В.- начальник отдела имущественных отношений

 администрации города;

 Жители поселков, входящих в муниципальное образование и имеющие земельные участки в поселках в количестве 9 человек:

Палкин Е.П. Грибченкова В.В. Леонович А.А.

Шиятая С.Ю. Горбунова Н.И. Галаюда Н.А.

Чиркова Н.Н. Рзаева Л.Г. Глущенко Н.Г.

Щербина Л.И. – ведущий специалист отдела городского хозяйства

 и жилищной политики по работе с поселками

 администрации города;

Лисиенко Т.П.- начальник архитектурной мастерской открытого

 акционерного общества «Территориальный

 градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» Неня В.Н. - главный инженер проекта открытого акционерного

 общества «Территориальный градостроительный институт

 «Красноярскгражданпроект».

 Повестка публичных слушаний:

 Проект генеральных планов поселков, входящих в муниципальное

 образование г.Дивногорск: п.Бахта, п.В.Бирюса, п.Манский,

 с.Овсянка, п.Слизнево, п.Усть-Мана, п.Хмельники.

 Публичные слушания по обсуждению проектов генеральных планов поселков, входящих в муниципальное образование г.Дивногорск: п.Бахта, п.В.Бирюса, п.Манский, с.Овсянка, п.Слизнево, п.Усть-Мана, п.Хмельники открыл начальник отдела архитектуры и градостроительства – заместителя председателя рабочей группы – Овсянников П.С. и предоставил слово для доклада по обсуждаемым вопросам начальнику архитектурной мастерской открытого акционерного общества «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» Т.П. Лисиенко.

 В докладе были определены цели и задачи проектов генпланов поселков, определено градостроительное зонирование территорий, виды и состав территориальных зон, экологические условия, градостроительный регламент, определены места строительства объектов, защита от паводка. Установлена граница каждого поселка, а также развитие транспортной и инженерных сетей, развитие инфраструктуры, охрана исторических памятников.

Прения.

Вопрос: Палкин Е.П.- К какому муниципальному образованию относится п.Бахта?

Ответ: Лисиенко Т.П. – п.Бахта входит в границы муниципального образования.

Вопрос: Горбунова Н.И.- Какая дорога идет вокруг поселка Хмельники и какое сообщение будет с г.Дивногорском, г.Красноярском?

Ответ: Лисиенко Т.П. – Дорога вокруг поселка Хмельники имеет местное значение. Сообщение с г.Дивногорском- летом – водный транспорт, зимой – «зимник». Железную дорогу, соединяющую ст.Дивногорск и ст.Красноярск планируется реконструировать под скоростную, вариант- скоростные электрические трамваи. Также планируется расширение автодороги М-54.

Вопрос: Шиятая С.Ю., Леонович А.А.- Будет ли осуществляться строительство нового жилья, а также школ? После выведения земель из лесного фонда, можем ли мы лишиться земельного участка?

 Ответ: Лисиенко Т.П. -п.Бахта, п.В.Бирюса, п.Хмельники – большая часть земель- это земли федерального значения. На перспективу заложен очень маленький прирост населения, т.к. строительство детских садов, школ в этих поселках нецелесообразен из-за отдаленности. Выделение новых земельных участков под строительство индивидуального жилья не предусмотрен. Предусмотрено только узаканивание уже имеющихся жилых домов после вывода земельных участков из лесного фонда, или перестройка и реконструкция в связи с ветхостью.

Вопрос: Глущенко Н.Г. – когда будет произведен вывод земель из лесного фонда в п.Усть-Мана, для того чтобы оформить жилой дом в районе запани.

Ответ: Овсянников П.С. – вывод земель из лесного фонда будут осуществляться после утверждения генерального плана п.Усть-Мана.

 Предложения жителей п.Хмельники:

- предусмотреть возможность собственникам жилых домов осуществлять их перестройку ( реконструкцию) в пределах существующих границ земельных участков;

- не предусматривать выборочное строительство рекреационных объектов взамен ветхого жилого и дачного фонда.

 Итоги голосования:

- «за»- 8 чел.

«против» - нет

«воздержавшихся» - 1

Решение принято большинством голосов.

 Председатель на

 публичных слушаниях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.С.Овсянников

Секретарь на

публичных слушаниях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ф.Чупракова

 РЕШЕНИЕ

 Заслушав и обсудив информацию по проекту генеральных планов поселков, входящих в муниципальное образование г.Дивногорск: п.Бахта, п.В.Бирюса, п.Манский, с.Овсянка, п.Слизнево, п.Усть-Мана, п.Хмельники

 1.Принять к сведению информацию по генеральным планам поселков, входящих в муниципальное образование г.Дивногорск: п.Бахта, п.В.Бирюса, п.Манский, с.Овсянка, п.Слизнево, п.Усть-Мана, п.Хмельники.

 2.Поручить рабочей группе в 10-дневный срок проработать поступившие вопросы и предложения.

 3. Материалы публичных слушаний передать в администрацию г.Дивногорска для анализа и принятия решения.

 4. Администрации г.Дивногорска продолжить работу по согласованию и утверждению генпланов

Председатель на публичных

слушаниях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.С.Овсянников

Секретарь на публичных

слушаниях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ф.Чупракова